

MAISON DE RESIDENCE

Nous contacter

📏 98 ca

🏠 4 pièces

📍 Libercourt



Vendu

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| Surface | 98.00 m ² |
| Séjour | 31 m ² |
| Superficie du terrain | 02 a 94 ca |
| Pièces | 4 |
| Chambres | 3 |
| Niveaux | 1 |
| Salle de bains | 1 |
| WC | 2 Indépendant |
| Epoque, année | 2015 Récent |
| État général | En excellent état |
| Vue | Dégagée |
| Exposition | Est |
| Chauffage | Gaz De ville |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout, Conforme |
| Cuisine | Aménagée et équipée, Américaine |
| Ameublement | Non meublé |
| Stationnement int. | 1 Garage |
| Stationnement ext. | 2 Parking |
| Autres | Fibre optique |
| Taxe foncière | 800 €/an |
| Emissions GES | D |
| Consommations énergétiques | C |

Référence **DEJA VENDU PAR VOTRE AGENCE
IMMOBILIERE ACQUERIM**

**ESTIMATION GRATUITE !!
PROFITEZ DE NOTRE OFFRE COMMERCIALE !!**

Votre Agence Immobilière Acquérin Carvin, vous propose cette charmante maison récente de 98m² habitables, bâtie sur environ 300m².

Au Rez de Chaussée : vaste hall d'entrée, séjour-salle à manger-cuisine de 40m² avec vue sur le jardin.

A l'étage, pallier sur 3 belles chambres sans mansardes et salle de bains.

Jardin clos avec belle terrasse.
Grand garage.
CCgaz de ville.

A deux pas des écoles, commerces et de la gare.
Maison clé en main, coup de cœur assuré !

Le prix comprend les honoraires de l'agence qui sont à la charge du vendeur.

ESTIMATION MAISON LIBERCOURT
ESTIMATION APPARTEMENT LIBERCOURT
ESTIMATION IMMEUBLE LIBERCOURT
ESTIMATION TERRAIN LIBERCOURT
PRIX AU METRE CARRE LIBERCOURT

AGENCE IMMOBILIERE CARVIN
18 rue edouard Plachez 62220 CARVIN
03.21.18.39.39

Nos honoraires : http://acquerim.fr/fichier-162-DxT47-honoraires_2.pdf

Les points forts :

- MAISON de 2015
- A 5 min à pied de la Gare
- Volume habitable

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Description des pièces | - Hall : 5,9 m ² |
| | - séjour : 30,7 m ² |
| | - Cuisine : 8,3 m ² |
| | - Placard : 0,5 m ² |
| | - WC : 3,3 m ² |
| | - Chambre 1 : 14,5 m ² |
| | - Chambre 2 : 10 m ² |
| | - Chambre 3 : 12,6 m ² |
| | - Salle de bain : 7,9 m ² |
| | - Wc : 1,5 m ² |
| | - Pallier : 2,3 m ² |



ACQUERIM CARVIN
18 rue Edouard Plachez
62220 Carvin
www.acquerim.fr
carvin@acquerim.fr
03 21 18 39 39

ESTIMATION GRATUITE

VENTE - LOCATION

ACQUERIM
Les Hauts de France

Visite 360° de votre Bien*

Les Mois de l'immobilier!
Mise en vente entre le 15/09/2020 et le 14/12/2020

° En mandat sans exclusivité : les diagnostics sont offerts au compromis de vente*
° En mandat exclusif : 5% de nos honoraires vous sont offerts au compromis de vente + Diags offerts*

18 rue Edouard Plachez 62220 CARVIN
03.21.18.39.39 - www.acquerim.fr

* sous conditions en agence et en cas de mise en vente du bien mandaté, durant la période de validité de la garantie de vente SOCAF du 15/09/2020 au 14/12/2020, sous réserve des honoraires agence.



SAS CJM-CARVIN-IMMO au capital de 10000 € • SIRET 82004886600033 • Carte pro CPI 62062016000007801 délivrée par CCI Lens • Caisse de garantie SOCAF 26 Avenue de Suffren 75015 Paris d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de MMA IARD 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9
Document non contractuel